



**בקשה לשינויים בהלוואות מנוהלות בחשבון משכנתא מס'**

שם הלווה	מס.ת.ז.	טלפון	כתובת מייל

ככל שתשלומי המשכנתא מובטחים בערבות צד ג' יש למלא את פרטי הערבים:

שם הערב	מס' ת.ז.	שם הערב	מס' ת.ז.

**השינוי המבוקש (סמן ✓ במקום המתאים):**

- בקשה להקפאת 3 חיובים חודשיים קרובים של תשלומי המשכנתא **קרן + ריבית** עפ"י הריבית שנקבעה במפרטי ההלוואה וללא חיוב עמלה. יתרת תקופת המשכנתא בכל אחת מההלוואות תיוותר ללא שינוי
- בקשה להקפאת 3 חיובים חודשיים קרובים של תשלומי המשכנתא **קרן בלבד**, ריבית תשולם באופן שוטף עפ"י הריבית שנקבעה במפרטי ההלוואה וללא חיוב עמלה. יתרת תקופת המשכנתא בכל אחת מההלוואות תיוותר ללא שינוי

- בקשה להקלה בהחזר החודשי
- בקשה לקיבוע ריבית
- בקשה לפריסת יתרת הלוואה
- בקשה להארכת גישור

**פירוט מהות הבקשה, ההכנסות והתחייבויות השוטפות, והסיבות לשינוי המבוקש:**

---



---



---



---

ידוע לי/לנו כי אין בעצם הגשת בקשה זו על ידי/ידינו כדי להוות באופן כלשהו הסכמה ו/או אישור של הבנק ו/או מי מעובדיו לבקשה זו או לפרטיה וכי אישור הבקשה נתון לשיקול דעתו של הבנק. השינוי, באם יאושר, כפוף לקבלת הסכמת ערבים, ככל שקיימים בתיק. ידוע לי/ לנו כי הבקשה הני"ל, ככל שתאושר ותבוצע בפועל, כרוכה בתשלום עמלה ואנו מאשרים בזאת לחייב את חשבונו בסכום העמלה על פי תעריפון הבנק כפי שייקבע מעת לעת. העמלה תגבה לאחר אישור ביצוע הפעולה.

ככל שהבקשה תאושר, לוח סילוקין מעודכן יישלח לכתובת המגורים שלכם. ככל שקיים רכיב זכאות בהלוואה אישור הבקשה כפוף לאישור משרד השיכון. מבקשי הבקשה מאשרים קבלת הודעת עדכון ב SMS ככל שבקשתם תאושר.

- ידוע לי/ לנו כי יתכן ואדרש/נדרש להציג מסמכי הכנסה ו/או כל אישור אחר, עפ"י דרישת הבנק.

חתימת המבקשים: 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

חתימת הערבים: 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

נא להשיב את הטופס לכתובת מייל: [Change.mashkanta@dbank.co.il](mailto:Change.mashkanta@dbank.co.il) או לפקס' מס': 03-7108525

----- לשימוש פנימי -----

גורם מאשר (בהתאם למדרג הסמכויות)

השינוי המבוקש מאושר לביצוע בתנאים הבאים:

---



---

אישור גורם אשראי: שם \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

אישור על ביצוע המבוקש: שם \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

